РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ – ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Красная ул., д. 22, г. Краснодар, 350063
Тел.: (861) 255-14-20, факс: (861) 262-04-46
ИНН 2308085811 КПП 230901001
ОГРН 1032304936399 ОКПО 29533775
E-mail: dct@krasnodar.ru
site: www.rek23.ru

20.07.2016 № 57-5481/16-13

На № ..... от .....

Главам муниципальных образований Краснодарского края (в разрезе городских округов и муниципальных районов)

Руководителям ресурсоснабжающих организаций

Руководителям организаций – исполнителей коммунальных услуг.

О применении повышающих коэффициентов

В дополнение к информационному письму от 05.07.2016 года №57-5099/16-13 «О применении нормативов потребления коммунальных услуг» сообщаем.

В связи с внесением изменений постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2016 года № 603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг» в Правила предоставления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, с 1 июля 2016 года изменен порядок определения платы, за оказанные коммунальные услуги исходя из нормативов потребления и наличии технической возможности установки приборов учета.

Согласно вышеназванным изменениям вводятся повышающие коэффициенты к плате за коммунальные услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и электроснабжению, представленные потребителю в жилом помещении в многоквартирном доме, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета холодной воды, горячей воды и электрической энергии, при наличии технической возможности установки таких приборов учета. Также повышающие коэффициенты применяются в расчете платы за коммунальную услугу по отоплению жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии в случае наличия технической возможности его установки.

В остальных случаях, в том числе при определении платы за оказанные коммунальные услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме, оказанные коммунальные услуги в жилом доме, при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, электроснабжению, газоснабжению, определяется без учета повышающих коэффициентов.

Также повышающий коэффициент не применяется, если потребителем предоставлен акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия)

технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного) прибора учета холодной воды, горячей воды и (или) электрической энергии, подтверждающий отсутствие технической возможности установки такого прибора учета, начиная с расчетного периода, в котором составлен такой акт.

В соответствии с нормами постановлений Правительства РФ от 11.06.2013 № 493 «О государственном жилищном надзоре» и главы администрации Краснодарского края от 05.10.2006 № 861 «О государственной жилищной инспекции Краснодарского края» приведенная выше информация согласована с государственной жилищной инспекцией Краснодарского края.

Главам муниципальных образований Краснодарского края настоящее письмо необходимо довести до сведения руководителей ресурсоснабжающих организаций, организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами, а также глав поселений, входящих в состав соответствующих муниципальных образований.

Руководитель С.Н.Милованов

С.В.Чирва (861) 262-54-27